Municipalidad de Punta Hermosa

DECLARACION JURADA DE AUTOAVALUO

T.U.O de la ley de Tributacion Municipal D.S Nª156-2004- E.F

AÑO_____

PR

(Predio Rustico)

SELLO DE RECEPCIÓN
DD.JJ

I IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

1	Tipo Doc.	2	No Docum.	3	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL

UBICACIÓN DEL PREDIO

Codigo de predio			DISTRITO	VALLE-ZONA -LUGAR	
4		5			

Avenida	KM	Parcela	MZ.	Nombre del Predio

PREDIO COLINDANTES	NOMBRE DEL PREDIO	NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS
NORTE		
SUR		
ESTE		
OESTE		

DATOS RELATIVO AL TERRENO (Coloque el Nª correspondiente en el recuadro)

TIPO			USO DEL TERRENO		
1. Hacienda Fundo	3. Establo	5. Otros(especificar)	1. Agricola	3.Avicola	5. Agro-Industrial
2. Lote,Parcela,Chacra	4. Granja		2.Ganaderia	4. Forestal	6. Otros (especificar)

DATOS RELATIVO A LA CONSTRUCCION

CLASIFICACION		MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE		ESTADO DE CONSERVACION	
1.Casa Habitacion	4.Clinica,Hospital	1.Concreto	3.Madera,Adobe	1.Muy Bueno	4.Malo
2.Tienda ,Deposito o Alma	taller	2.Ladrillo	tapial ,sillar,Quincha	2.Bueno	5.Muy Malo
3.Edificios	5.Otros_____			3.Regular	

ESTADO	TIPO DE VIVIENDAS		USOS		
1.En Construccion	1. Casa Independiente	3.Choza o Cabaña	1. Vivienda	4. Comercia	Especificar
2.Terminado	o principal	4. Otros (especificar)	2. Almacen	5.Educacional	
3. En Ruinas	2.Rancheria	_____	3.Industria	6. Medico-Asistencial	_____

DETERMINACION DEL AUTOVALUO DEL TERRENO (Componente del predio))

CLASIFICACION	Categorizar (marque con una X lo que corresponde) 1ra	2da	3ra	4ta	5ta	6ta	VALOR DE ARANCEL POR HECTAREAS	CANTIDAD DE HECTAREAS	VALOR TOTAL
1 Aptos para el cultivo en limpio con agua superficial y riego por gravedad.									
2 Aptos para el cultivo en limpio,bajo riego con agua de bombeo de rio de canal									
3 Aptos para el cultivo permanente,bajo riego B. Otras									
4 Aptos para el pastoreo Bajo riesgo									
5 Tierra Eriazas									
6 Tierra aptas para la produccion forestal									
	TOTAL DE HECTAREAS →								
	AUTOVALUO DEL TERRENO →								

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION

PISO No	ANTIGUEDAD DE LA CONSTRUCCIÓN (EN AÑOS).	FECHA DE LA CONSTRUCCIÓN. (MES - AÑO).	CATEGORIAS: MUROS / COLUMNAS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INST. ELEC. Y SANITARIAS	VALOR UNITARIO POR M2	DEPRECIACIÓN	VALOR UNITARIO DEPRECIADO	VALOR AREA CONSTRUIDA	AREA CONSTRUIDA	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
													Area Total Construida →	

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS SON VERDADEROS

Punta Hermosa _____ de _____ del 20_____

_____

Firma del Propietario

Valor total de la Construccion →

Valor Estimado de Otras Instalaciones (sillos ,Galpones,Establos,Galpones, establos,Corrales,Pozos,Canales Cercos,Piscina etc. →

Autovaluo del Terreno →

Autovaluo →

(*) Mediante el presente acepto que se me envie SMS, sobre estados de cuenta de deudas tributarias en la Municipalidad Distrital de Punta Hermosa.